

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ставропольскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2024, поступившего на рассмотрение 19.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                                                                                         | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50128473                                                             |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                | 26:03:070302:3523                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 26:03:070302                                                                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 16.12.2011                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 6212; Условный номер 26-26-04/004/2011-376                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                   | Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с Дивное, ул Вокзальная, д 16                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Площадь, м2:                                                                                      | 249.2                                                                                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                                                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Наименование:                                                                                     | Учебный корпус №1                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 2, в том числе подземных 0                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| Год завершения строительства:                                                                     | 1976                                                                                                                                                                                                                              |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       | 3037880.08                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 26:03:070302:1742                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | нежилое                                                                                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.                                                                                                  |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                               | Корнюшенко Елена Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ, ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АПАНАСЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50128473 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 26:03:070302:3523 |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Агротехнический техникум" с. Дивное, ИНН: 2602006652, ОГРН: 1092643000295 |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                                                                                               |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                 | Оперативное управление<br>26-26-04/004/2011-377<br>01.10.2011 00:00:00                                                                           |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют                                                                                                                               |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                  |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                 | Ставропольский край                                                                                                                              |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.2.1               | данные отсутствуют                                                                                                                               |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.2                 | Собственность<br>26-26-04/004/2011-376<br>08.06.2011 00:00:00                                                                                    |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2                 | данные отсутствуют                                                                                                                               |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Всего разделов: 3                     |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Всего листов выписки: 4               |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50128473 |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Кадастровый номер:                    | 26:03:070302:3523                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                         |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                            |
| 8                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют                                                                                                                                                               |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют                                                                                                                                                    |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют                                                                                                                               |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют |

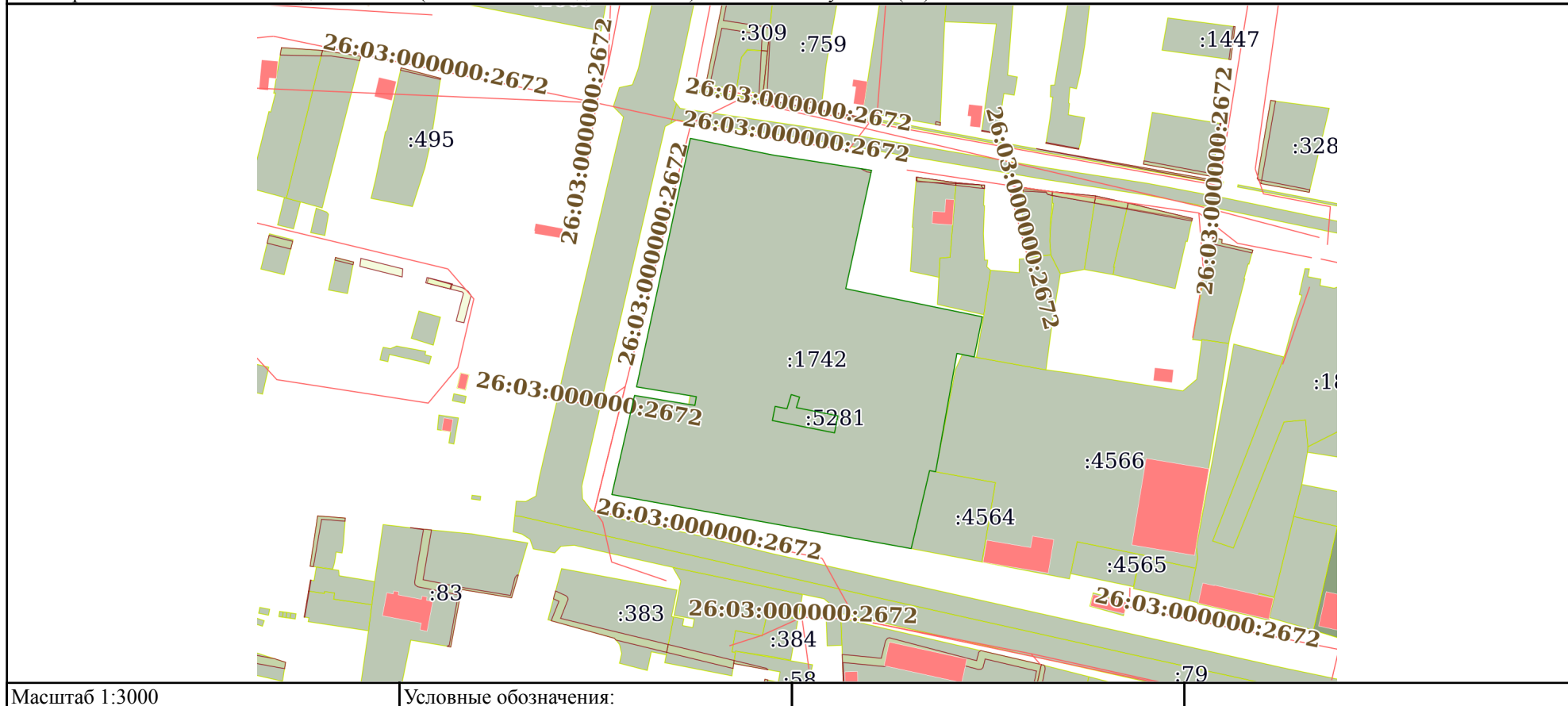
|                               |                                                                                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                  | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4                    | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50128473 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 26:03:070302:3523 |                         |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |
| <p>полное наименование должности</p>                                                |                                                                                                                                                                                                                                               |                          |